



## VILLA IN VENDITA E AFFITTO - PEVERO GOLF

RIFERIMENTO: CV-82

Camere: 4  
Posti letto: 10  
Bagni: 4  
Camere staff: 1  
Bagni staff: 1  
Classificazione energetica: C

Piscina riscaldata, Vista mare, Lavastoviglie, Lavatrice, Sicurezza, Giardino, Riscaldamento, Impianto satellitare, Aria condizionata, Barbecue, Lavanderia, Pranzo all'esterno, Zona pranzo/cucina staff, Cannello elettrico, Camino, Cantina, Riserva idrica.

## DESCRIZIONE

Questa elegante porzione di bifamiliare si colloca nella splendida cornice del Pevero Golf. Progettata dall'Arch. Gérard Béthoux in perfetto stile Costa Smeralda, questa lussuosa casa mostra facciate di granito, rivestimenti lussuosi e una meravigliosa vista verso la baia del Pevero e l'isola di Nibani. Sviluppata su livelli differenti, l'entrata, la piscina e la camera da letto padronale al piano primo, la villa al piano terra ospita una cucina, un bel soggiorno decorato da uno splendido camino, un'area pranzo, una camera, un bagno per gli ospiti e un'ampia terrazza con vista giardino e mare che ospita soggiorno e pranzo esterni. Le finiture mostrano pavimentazioni in cotto, travi in legno e dettagli curati. Al piano primo l'area padronale è composta da una camera con bagno, mentre il piano piscina, recentemente costruito, ospita un delizioso appartamento separato per gli ospiti.







# MAPPA SATELLITARE DELLA ZONA

L'immobile presentato in questa brochure si trova nell'area raffigurata in questa foto satellitare; per motivi di privacy non indichiamo il punto esatto sulla mappa. Contattateci pure per maggiori informazioni sulla località.



Questa splendida proprietà è visualizzabile sul nostro sito, dove troverete ulteriori foto ed informazioni.

Potete utilizzare il codice QR qui di fianco oppure andare sul nostro sito

<https://www.costasmeraldaagency.it> e digitare il codice CV-82 nel campo della ricerca per codice.



IMMOBILIARE BRUNATI |  Knight Frank  
Costa Smeralda Agency

IL NOSTRO UFFICIO  
Piazzetta degli Ulivi 2  
07021 Porto Cervo (OT)  
Sardinia, Italy

info@costasmeraldaagency.it  
sales@costasmeraldaagency.it  
rentals@costasmeraldaagency.it  
Tel: +39 0789 92327  
Fax: +39 0789 96534